

HIRDETMÉNY

Az Adós/Adóstárs/Kezes elhalálása esetén követendő eljárásról

Az ARGENTA LÍZING Zrt. (úgyis, mint az ARGENTA CREDIT Zrt. jogutódja) hitelező - a továbbiakban: **Hitelező** - a Magatartási Kódexben vállalt tájékoztatói kötelezettségének eleget téve az alábbiakról tájékoztatja Adósait:

A korábban megkötött kölcsönügyletek vonatkozásában az Adós/Adóstárs/Kezes/

Zálogkötelezett - a továbbiakban együtt: **Adós vagy Adósok** - sajnálatos halála az ügylet megítélését jelentősen befolyásolhatja, mivel:

- az ügylet minősítését érdemben változtatja (pl.: Adóstárs halála esetén Hitelező köteles vizsgálni az Adós teljesítőképességét);
- az ügylet fedezetét képező ingatlanon megkötött biztosítéki szerződéseket módosítja (pl.: vételi jog kötelezettjének halála stb.).

Hitelező nyomatékosan felhívja az Adós(ok)/örökös(ök) figyelmét, hogy a hatályos kölcsönszerződési rendelkezések alapján Adós/Adóstárs/Kezes elhalálása szerződés szerinti felmondási oknak minősül!

Mindezek alapján Hitelező felhívja az Adósok figyelmét arra is, hogy a megkötött kölcsönszerződés, valamint a hatályos Üzletszabályzat rendelkezései szerint az Adós köteles az elhalálzás tényét megfelelő időn belül Hitelező részére írásban bejelenteni.

Ennek megfelelően kérjük tehát, hogy ebben a nehéz élethelyzetben sem feledkezzen meg a haláleset tényének Hitelező részére történő **haladéktalan írásbeli bejelentéséről** és a halotti anyakönyvi kivonat másolatának megküldéséről!

A hagyatéki eljárás befejezését követően pedig kérjük, hogy a hagyatéki eljárás befejezésére vonatkozó jogerős hagyatékátadó végzést, valamint annak esetleges mellékleteit a Hitelező részére **15 napon belül juttassa el**.

Adósok/örökösök a fenti bejelentéssel egyidejűleg az alábbi kérelmet tehetik a Hitelező részére:

1. Adósok/örökösök a Hitelező hatályos szerződéses rendelkezései szerint kérhetik a kölcsönügylet **előtörlesztés** útján történő lezárását;
2. abban az esetben, ha a korábbi Adósok és örökösök személye nem egyezik, úgy az örökösök - a Hitelező által előírt Hitelkérelem nyomtatvány kitöltésével, valamint annak, és személyi okmányaik másolatának megküldésével - kezdeményezhetik a **kölcsönszerződés megkötését**.

Hitelező előtörlesztés esetén az egyedi kölcsönszerződésben, valamint a mindenkor hatályos Üzletsza-

bályzatban írtak szerint az ott rögzített határidőn belül jár el.

Hitelező a jogerős hagyatékátadó végzés kézhezvételét követően megvizsgálja a kölcsönügyletet, annak fenntarthatóságát, valamint felek fent írt további kérelmét.

Hitelező a megvizsgált ügylet alapján

- a kölcsönszerződés módosítására, valamint a biztosítéki szerződések módosítására, új biztosítéki szerződések megkötésére tehet javaslatot;
- új adós bevonása esetén, illetve örökösök adósként történő bevonása esetén a mindenkor hatályos Üzletszabályzatnak a kölcsönnyújtásra vonatkozó szabályai szerint jár el.

Hitelező tájékoztatja Adósokat/örökösöket, hogy a jogerős hagyatékátadó végzés (és az előzőekben írt 2. megoldás esetén részletezett okiratok) kézhezvételét követő **30 napon belül** részükre az adott ügylet vonatkozásában a fent írtak szerint írásban tájékoztatást ad, illetve - a szükséges valamennyi nyilatkozat, dokumentum megléte esetén - kezdeményezi a kölcsönszerződés, biztosítéki szerződések megkötését.

Amennyiben Hitelező Adós(ok)tól/örökös(ök)től az elbíráláshoz további dokumentumokat, nyilatkozatokat kér be, úgy a fent írt határidő meghosszabbodik azon időtartammal, amely alatt Adós(ok)/örökös(ök) a kért nyilatkozatokat, okiratokat a Hitelező rendelkezésére bocsátják.

Adós(ok)/örökös(ök) a tájékoztató kézhezvételét követő **30 napon belül jogosultak eldönteni**, hogy a Hitelező szerződéskötési kezdeményezését elfogadja-e.

Hitelező tájékoztatja Adós(oka)t/örökös(öke)t, hogy amennyiben a tájékoztató kézhezvételét követő 30 napon belül az új szerződések/szerződés módosítások, az új biztosítéki szerződések megkötésére nem kerül sor, úgy Hitelező a kölcsönszerződésben rögzített felmondási jogát fogja gyakorolni.

Hitelező felhívja azon örökösök figyelmét, akik a korábbi kölcsönügyletben szerződő félként nem vettek részt, hogy az elhunyt tartozásaiért a Polgári Törvénykönyv rendelkezései szerint a hagyatéki tárgyaival, illetve azok összegének erejéig felelnek!

Budapest, 2014. szeptember 16.

ARGENTA LÍZING Zrt.